

17 maart 2015: input VBP bijzondere vergadering bestuurscie Zuid

De uitdaging, een vergezicht misschien, wat ik u ga schetsen. Laten we hopen dat de toekomst niet zal leren dat het toch wishful thinking was, maar randvoorwaarden voor het welslagen van een moderne buurt in de 21^{ste} eeuw.

Onze visie voor de Zuidas als onderdeel van Zuid *nu en straks* omvat drie thema's:

- 1) **goed nabuurschap**: goede burens maken afspraken over de erfscheiding en het voorkomen van overlast. Laat de Irenebuurt de groene buurt blijven die het is en zorgen voor een aantrekkelijke aanhechting aan de Zuidas;
- 2) **verbinding**: de Zuidas als doorgangsgebied moet de verbindingen vooral te voet en per fiets met Buitenveldert en Amstelveen kwalitatief (sociaal veilig) verbeteren en niet zelf een nieuwe barrière vormen en ook de oost-west fietsverbinding van Amstel tot Schinkel verdient de volle aandacht;
- 3) **zijn en verblijven**: de Zuidas moet als hoogbouwwijk als zodanig ook de naaste woonwijken wat te bieden hebben om de integratie met de stad te bevorderen.

Ik zal de drie thema's nader toelichten:

De Irenebuurt is een waardevolle buurt voor bewoners, werknemers en bezoekers van de Zuidas. De buurt vormt de verbinding tussen de stad van Berlage aan de stadskant, de hoogbouw van de Zuidas en Van Eesteren's Buitenveldert richting Amstelveen. De buurt vertegenwoordigt waarden van verschillende aard: hoogwaardige woningbouw en inrichting van de openbare ruimte, bijzondere architectuur met rijks- en gemeentelijke monumenten, sociale cohesie, een groen gebied dat bijdraagt aan het klimaat van de stad van fijnstof- tot temperatuurbeheersing. Samen met het Beatrixpark, vormt de buurt een groen lint langs de Zuidas van het Amsterdamse Bos naar de Amstel.

De Zuidas met het veel plaats innemende station moet niet zelf de barrière tussen de omliggende wijken zijn, maar juist een knooppunt voor verbinding tussen oost en west, noord en zuid – voor fietsers, wandelaars en recreanten en niet in de laatste plaats bewoners, werknemers en bezoekers. Dat maakt de Zuidas in context zo'n aantrekkelijke woon- en verblijfplaats waar levendigheid, rust, cultuur en groen bijdragen aan sociale veiligheid, internationale allure en duurzaamheid. Levendigheid is niet hetzelfde als evenementen met lawaai en overige overlast. Zoals de winkel tijdens de verbouwing steeds open blijft en altijd hoge kwaliteit van producten en diensten garandeert, zorgt Zuidas voor een altijd plezierige omgeving voor alle betrokkenen. Er is voldoende budget in elke fase om deze ambities te realiseren.

Kwaliteit in elke fase draagt bij aan vertrouwen in de toekomst: aldus nodigt de Zuidas als goede buur uit tot samenwerking met de omliggende buurten, van Zuider-Amstelkanaal tot Gelderlandplein en van Schinkel tot Amstel. Zuidas inspireert en doet inspiratie op. Nu werkelijk verbinding maken met de stad en werk in uitvoering zonder overlast dat is de opgave voor de nieuwe visie. Dit is noodzaak om daadwerkelijk tot duurzaamheid en internationale allure te komen. Innovatieve sociale en fysieke oplossingen om overlast tijdens de ontwikkeling en de vele bouwactiviteiten te beheersen zijn de echte uitdaging. Als de Zuidas de omliggende wijken niets te bieden heeft en niet zorgt voor behoud van wat die wijken te bieden hebben, dan is integratie met de stad en verbinding tussen buurten een utopie. Internationale allure en voorbeeldfunctie zijn dan eveneens een utopie.

Samengevat:

De uitdaging voor de bestuurscie Zuid en de Dienst Zuidas - zoals de Vereniging Beethovenstraat/Parnassusweg die ziet - bestaat dus uit het worden van een voorbeeldfunctie als het gaat om zekerstelling van veiligheid voor fietsers en voetgangers in het gebied; duurzaamheid in alle opzichten; groen met volle aandacht voor bomen; voorkomen van overlast van evenementen en bouwactiviteiten; droge voeten voor bewoners; weren van autoparkeerdruk en oplossen van fietsparkeerproblemen in de buurten om de Zuidas.

U zult zo aanstonds horen dat er flink wat werk aan de winkel is! We dagen de Bestuurscie uit om verantwoordelijkheid te willen dragen voor het dichten van het gapende gat tussen droom en werkelijkheid.