

Vereniging Beethovenstraat-Parnassusweg
Henriette Bosmansstraat 53 1077 XG Amsterdam

www.irenebuurt.nl

Aan

Wethouder en leden Commissie Ruimtelijke ordening Gemeenteraad Amsterdam

Directie R.V.E. Zuidas/ Zuidasdok

Directie Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Rijkswaterstaat directie project Zuidasdok

Amsterdam, 7 november 2016,

Geachte heer, mevrouw,

Als bestuursleden van de Vereniging Beethovenstraat- Parnassusweg en bewoners van de Prinses Irenebuurt aan de rand van Zuidas richten wij ons tot u over de cumulatie van bouwhinder, waaraan de bewoners van deze buurt onderworpen zijn.

De samenloop van verschillende geluidsbronnen en het cumulatieve effect van geluids- en trillingshinder veroorzaken veel klachten bij bewoners. De Gemeentelijke Dienst Milieu en Bouwtoezicht heeft dit treffend beschreven in een circulaire van 23 februari 2009 (zie bijlage), waarin ook Zuidas als project van intensieve bouw gedurende een periode van meer dan een half jaar wordt omschreven.

In afwijking van het generiek BLVC kader van Zuidas was er recent, in de week van 28 september 2016, weer een overtreding van een bouwbedrijf (Van Wijnen) dat op drie achtereenvolgende dagen in de avond en nacht werkte. Kort daarvoor, in de week van 5 september, trad ook al ernstige nachtelijke geluidsoverlast op bij werkzaamheden aan de Strawinskylaan. Later bleek dat hier zonder vergunning werkzaamheden door GVB in de avond en nacht werden uitgevoerd in opdracht van Zuidas.

In de week van 12 oktober kregen wij een informatiebrief van Zuidasdok in de bus, waarin werkzaamheden aan de Strawinskylaan – tramrails en asfaltering- 's avonds en 's nachts in vier weekeinden in de komende maanden zijn aangekondigd (zie bijlage). Er komen dit jaar nog vier weekends met overlast; volgend voorjaar volgen er nog acht.

De Strawinskylaan valt in het Zuidasgebied, en dus onder Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied voor omgevingsvergunningen. Kan de gemeente omgevingsvergunningen verlenen buiten de Odnzkg om?

In Zuidasnieuws <https://www.amsterdam.nl/zuidas/nieuws/2016/oktober/oram-saa/> wordt gesuggereerd dat bij de bouw van Zuidasdok ontheffing van het Bouwbesluit wordt verleend. Er zou bovendien ook aan kantoren een beschermde status worden toegekend. Er zou 's nachts toegelaten worden dat in plaats van 60 dB wel 85 dB geluid geproduceerd mag worden.

Overdag zijn er diverse bouwprojecten (Atrium, Rechtbank, Tweelingtorens, kabels en leidingen Fred Roeskestraat en Prinses Irenestraat en nog vele andere), alle bij u welbekend, gaande. Er zullen nog vele bouwprojecten volgen. De leefbaarheid in onze buurt wordt door al deze uren, dagen, maanden, jaren durende activiteiten ernstig verstoord.

Wij verzoeken u mee te delen hoe en in welke mate bij het uitgeven van vergunningen rekening gehouden wordt met het cumulatieve effect van al deze sloop- en bouwactiviteiten voor omwonenden.

Welke instantie kan Zuidasdok ontheffing van het Bouwbesluit verlenen en hoe kunnen wij in een vroeg stadium hiervan kennis nemen?

Welke instantie kan, in afwijking van het Bouwbesluit, kantoren een beschermde status geven?

Welke instantie kan de grens voor nachtelijk werken verhogen van 60 dB naar 85 dB?

Wij hopen op een spoedig antwoord en bovenal, op bescherming van onze leefomgeving.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van de Vereniging Beethovenstraat- Parnassusweg,

Gery Mazeland

Bart Capel