

sector
Ontwikkeling

behandelend ambtenaar
E.E. Agasi

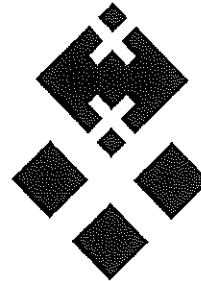
telefoon
629

kenmerk

onderwerp
Verzoek om advies welstand

registratienummer ZuiderAmstel

uw brief



Zuidas Amsterdam
Ten aanzien van supervisoren de heren B. van Reeth en P. van Beek
World Trade Center, Centrale hal
Postbus 79092
1070 NC Amsterdam

Amsterdam, 14 oktober 2008

Geachte heren Van Reeth en Van Beek,

Van ontwerp tot aan gebruik, Zuidas is in alle stadia van stadsontwikkeling volop in beweging. Naast de taken die het stadsdeel heeft als coalitiepartner in de ontwikkeling, stelt de ontwikkeling van Zuidas het stadsdeel ook voor nieuwe opgaven.

Een van die opgaven betreft het actueel en toepasbaar houden van relevant beleid. Een voorbeeld deed zich onlangs voor toen een multinationale onderneming haar nieuwe logo wereldwijd presenteerde aan het net betrokken gebouw in Zuidas. De afmetingen van het logo werden niet geacommodeerd door het bestaande beleid op dit gebied¹.

Beleid is ten principale opgesteld om de omgeving te toetsen op gestelde randvoorwaarden. De snelle ontwikkeling van Zuidas kan echter eerdere referentiekaders snel achterhalen. Het huidige beleid in Zuidas is tot stand gekomen na toetsing door de toenmalige supervisor Zuidas de heer Pi de Bruijn. Bovendien betreft bovenstaand voorbeeld beleid dat oorspronkelijk is opgesteld vanuit de referentie reclame uitingen aan de gevel, en niet vanuit de referentie bedrijfslogo's op honderd meter boven het maaiveld.

De wet en regelgeving op dit punt heeft een uitweg geboden door betreffend logo uit het voorbeeld tijdelijk toe te staan. Wel verplicht het ons het beleid op dit punt op korte termijn aan te passen.

Ook ten aanzien van terrassenbeleid constateren wij dat het vigerend beleid achterhaald is door de huidige ontwikkelingen in het gebied. De huidige supervisie heeft bovendien een gewijzigd streefbeeld ten opzichte van de tijd van opstellen van het beleid.

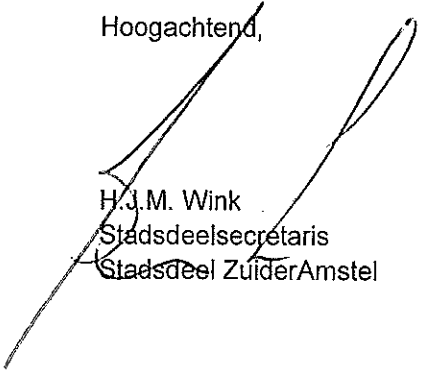
¹ Welstandsnota ZuiderAmstel, deel E toetsingscriteria reclame, februari 2006

bijlagen:


Samenvattend stellen wij dat het stadsdeel op onderdelen haar beleid moet aanpassen in Zuidas. Om deze reden vragen wij u een nieuw advies uit te brengen op de relevante onderdelen van de welstandnota van stadsdeel Zuideramstel. Het oorspronkelijke uitgangspunt "ingetogen chic" blijft daarbij een centraal begrip. Wij zullen op korte termijn met u in contact treden om de exacte adviesaanvraag toe te lichten.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd, en wij zien uit naar een prettige samenwerking met u.

Hoogachtend,



H.J.M. Wink
Stadsdeelsecretaris
Stadsdeel ZuiderAmstel



D.B. Adema
Voorzitter Dagelijks Bestuur
Stadsdeel ZuiderAmstel