

Vereniging Beethovenstraat-Parnassusweg
Henriette Bosmansstraat 53 1077 XG Amsterdam

www.irenebuurt.nl

Wethouder en leden Commissie Ruimtelijke ordening Gemeenteraad Amsterdam
Directie R.V.E. Zuidas/ Zuidasdok
Directie Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Rijkswaterstaat directie project Zuidasdok
Bart van Eijk, Zuidas

Amsterdam, 9 december 2016

Onderwerp: Cumulatie van bouwhinder, onze brief van 7 november 2016; uw brief van 29 november 2016

Mevrouw, mijnheer,

Dank voor uw brief d.d. 29 november 2016 in reactie op onze vragen. De informatie uit deze brief is het bestuur van de Vereniging Beethovenstraat- Parnassusweg (VBP) natuurlijk door jarenlange ervaringen en uit het verweerschrift in de procedure Zuidasdok bij de Raad van State welbekend.

Op 16 oktober las het bestuur van de VBP op de site van Zuidas dat ten behoeve van de ondernemers om bouwhinder te beperken een ontheffing van het bouwbesluit tot de mogelijkheden hoort. Het bestuur heeft toen gevraagd welke instantie ontheffing van het bouwbesluit heeft gegeven. Als antwoord kwam van Zuidas een verwijzing naar RWS. RWS antwoordde desgevraagd dat dit een lokale aangelegenheid van Zuidas betreft. Een typisch gevalletje kastje- muur v.v. dus.

De oorzaak van onze brief is gelegen in het telkens opnieuw overschrijden van de richtlijnen voor bouwprojecten in onze buurt en directe omgeving, de aanleiding is de chaotische toestand in de westelijke flank van onze buurt, het buurtje met de monumentale Warnerflats en het Spinozalyceum.

Het buurtje is zo groot als twee voetbalvelden; het Spinozalyceum heeft 1250 leerlingen die via de Peter van Anrooystraat op de fiets of te voet naar school komen; via het fietspad in de Fred Roeskestraat, langs de tijdelijke Rechtbank, komen dagelijks 1300 leerlingen en hun ouders op weg naar de 2^e Openluchtschool, het Geert Grotecollege en de British School of Amsterdam(senior school). In het verleden is op de hoek van de Parnassusweg en de Fred Roeskestraat al eens een scholier doodgereden.

De tijdelijke rechtbank heeft onlangs een asfaltweg in de Dina Appeldoornstraat aangelegd voor zogeheten "Bottransport", kruisend met het fietspad; ondanks herhaalde verzoeken is de vergunning nog steeds niet boven water.

Vanaf begin augustus 2016 vonden in de Fred Roeskestraat, in opdracht van Zuidas ondergrondse werkzaamheden plaats door publieke en private partijen, in de vorm van graaf- en heiwerkzaamheden (zonder stille technieken) ten behoeve van kabels en leidingen. Inmiddels is het project stukgelopen en stilgelegd in afwachting van een betere planning en afstemming, men hoopt zo spoedig mogelijk de werkzaamheden te hervatten.

Het kantoorgebouw Parnas op de hoek van de Parnassusweg is op kolommen en vloeren na ontmanteld en wacht op een vergunning tot herbouw, toch niet via de Peter van Anrooystraat?!

Het kantoorgebouw Point 7, Peter van Anrooystraat 7, is gedeeltelijk ontmanteld; de aannemer gaat binnenkort de straten rondom afzetten om gevelwerkzaamheden te starten.

Het is duidelijk dat de coördinatie en planning tekortschieten, evenals toezicht en handhaving van de richtlijnen. Enige dagen geleden kon KPN op het rechtbankterrein een hele nacht ongestoord de nachtrust van de omwonenden verstoren; in de informatiebrief d.d. 8 december 2016 van de Senior Handhaver Bouw en Gebruik van de Gemeente Amsterdam aan de omwonenden wordt gesteld dat er voor 7.00 uur 's ochtends bouwverkeer mag plaatsvinden; hier wordt oogluikend overtreding van het Bouwbesluit toegestaan (of aangemoedigd?): ook bouwverkeer valt immers onder bouw hinder.

Uw brief is uitvoerig; papier is geduldig. Voor onze buurtbewoners is het onbegrijpelijk dat alle gemeentelijke diensten en de nutsbedrijven zo langs elkaar heen werken. De maatschappelijke noodzaak van al deze simultane bouwactiviteiten ontgaat het bestuur van de VBP.

De VBP wil graag wijzen op de maatschappelijke noodzaak die de gemeente Amsterdam heeft tot het bewaken van de veiligheid en de bescherming van de burgers. Die schiet herhaaldelijk tekort.

Wij hopen dat in de toekomst ons dergelijke gebrekkige planning, uitvoering en handhaving gespaard zal blijven.

Namens het bestuur van de VBP

Gery Mazeland

Bart Capel