



**Ter kennisneming voor de commissievergadering
van 27 mei 2015**

Portefeuille

31

Agendapunt

TKN 17

Datum besluit B&W

n.v.t.

Onderwerp

Zienschwijzen ontwerpbestemmingsplan en ontwerptractébesluit Zuidasdok

De commissie wordt gevraagd kennis te nemen van

Het aantal en de aard van de zienschwijzen over het ontwerptractébesluit en het ontwerpbestemmingsplan Zuidasdok:

Uiteindelijk zijn er :

- 131 zienschwijzen over het ontwerptractébesluit (OTB) en;
- 45 zienschwijzen over het ontwerpbestemmingsplan (OBP) ingediend.

Van de zienschwijzen over het OBP zijn er 42 ook over het OTB ingediend. Hiermee gaat het numeriek om 176 zienschwijzen en inhoudelijk om 134 zienschwijzen.

Globale analyse zienschwijze:

Bestuursorganen (5 zienschwijzen)

Er wordt aandacht gevraagd voor: optimalisaties van HOV-lijnen; borging dat watercompensatie buiten de projectgrenzen wordt gerealiseerd; aansluiting van het onderliggend wegennet op hoofdwegennet, toename van LPG op de A9 en de wenselijkheid van nader onderzoek naar de afwaardering van de S110; duidelijkheid over keerspooren en de informatie daarover in het project-MER; mogelijkheid verlenging Noord/Zuidlijn naar Amstelveen en tunnelcategorie C.

Transportbranche (12 zienschwijzen)

De zienschwijzen zijn afkomstig van brancheorganisaties en individuele vervoerbedrijven. Zij pleiten voor een tunnelcategorie A, waardoor wel gevaarlijke transporten mogelijk zijn door de tunnel i.p.v. een tunnelcategorie C wat het uitgangspunt is voor Zuidasdok.

Bedrijven Zuidas (22 zienschwijzen), bewoners Zuidas en omgeving (17 zienschwijzen) en andere zienschwijzen met betrekking tot de Zuidas gebied (9 zienschwijzen)

De zienschwijzen hebben betrekking op: nut en noodzaak van het project, de bereikbaarheid, doorstroming en de juistheid van het verkeersonderzoek, de duur en omvang van de hinder; regie met andere projecten en grootschalige evenementen; de ruimtelijke kwaliteit tijdens de realisatie; effecten op zichtlocatie, geluid en luchtkwaliteit bij tunnelmonden; invulling van de openbaar vervoer tunnel; het dichter bouwen op de belendingen; het doortrekken perrons over de Parnassusweg; de toekomstige capaciteit van de A10 Zuid niet voldoende; dat de ambitie t.a.v. de doorontwikkeling met sporen onder de grond komt niet voldoende tot uitdrukking komt; de waardevermindering en exploitatie-effecten a.g.v. de bouw.

Bedrijven Nieuwe Meer en Amstel (6 zienschwijzen) en bewoners Schinkel en Amstel (55 zienschwijzen)

Het grootste deel van de zienschwijzen komt van woonbootbewoners nabij de bruggen over de Schinkel, een beperkt aantal van bewoners nabij de Amstel. Onderwerpen zijn vrijwel steeds geluid (schermen en voegovergangen bruggen), luchtkwaliteit, hinder tijdens de bouw en waardevermindering. Bij de bedrijven gaat het onder meer om gebouw De ZuidCirkel dicht bij het knooppunt De Nieuwe Meer.

Bewoners elders (8 zienswijzen)

Een aantal mensen dat op grotere afstand van het projectgebied woont heeft zienswijzen naar voren gebracht. Terugkerende punten zijn de projectscope (bv. het vervallen van de Amstelveenboog) en de nut en noodzaak van het project, waarbij wordt aangehaakt bij recente berichten in de media.

Vervolgproces

Heden wordt door de projectorganisatie een analyse gemaakt van de inhoud van de zienswijzen. Dit kan leiden tot het doorvoeren van aanpassingen in het uiteindelijke Tracébesluit en Bestemmingsplan. Het Bestemmingsplan met de Nota van Beantwoording zal volgens huidig inzicht in het eerste kwartaal 2016 ter vaststelling worden aangeboden aan de gemeenteraad, het onderdeel van de Nota van Beantwoording dat ingaat op het Ontwerptracébesluit zal dan ter kennisgeving aan de gemeenteraad worden aangeboden.

Wettelijke grondslag

n.v.t.

Bestuurlijke achtergrond

Bij besluit van 17 februari 2015 hebben Burgemeester en wethouders van Amsterdam het ontwerpbestemmingsplan Zuidasdok en het bijbehorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere geluidwaarden als bedoeld in de Wet geluidhinder vrijgegeven voor terinzagelegging. Op 2 maart is door de minister van Infrastructuur en Milieu het ontwerptracébesluit vastgesteld en vrijgegeven voor ter visie legging. De ter visie legging is op 23 april jl. beëindigd.

Omdat raadsbehandeling van het bestemmingsplan Zuidasdok, en daarmee de Nota van Beantwoording behorende bij het bestemmingsplan en Tracébesluit Zuidasdok, is voorzien in de eerste helft van 2016, wordt met deze raadscommissievoordracht inzicht gegeven in het aantal en de aard van de zienswijzen die op dit ontwerpbestemmingsplan en het ontwerptracébesluit zijn binnengekomen.

Reden bespreking

n.v.t.

Uitkomsten extern advies

n.v.t.

Geheimhouding

n.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommissies

n.v.t.

Stukken

n.v.t.

Ter inzage gelegd

n.v.t.

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Martijn Overmulder, m.overmulder@zuidasdok.nl, 06-2221 8631
