

Vereniging Beethovenstraat-Parnassusweg
Henriëtte Bosmansstraat 53 1077 XG Amsterdam
www.irenebuurt.nl

Aan: D.Tattersall@Amsterdam.nl

Onderwerp: reactie voorontwerp bestemmingsplan Beethoven, tweede fase

Amsterdam, 13 februari 2017

Dames en heren, leden van de commissie Ruimtelijke Ordening van de gemeenteraad van Amsterdam,

De Vereniging Beethovenstraat- Parnassusweg (VBP) heeft klemmende bezwaren tegen het voorontwerp bestemmingsplan Beethoven, tweede fase, en dient hierbij een zienswijze in.

- Het voorliggende plan is strijdig met de Visie Zuidas 2016 waarin eindelijk een ambitieuze visie op een groene, levendige Zuidas verwoord is:

“verbonden door groen en water”.

“groen en water dragen bij tot een levendige Zuidas”;

“groen en water in de openbare ruimte dragen bij aan een Zuidas die leefbaar, robuust en regenbestendig is;”

“groen en water in en rondom Zuidas beter verbinden en toegankelijk maken”.

De Irenebuurtbewoners hebben al dertig jaar toezeggingen gekregen van hun bestuurders en gekozen vertegenwoordigers dat het verlies aan groen gecompenseerd zou worden. De VBP strijdt al meer dan dertig jaar voor groen en compensatie van het vernietigde groen: **25.000** bomen zijn in het gebied gesneuveld of staan op het punt geveld te worden. Binnen Zuidas vindt het vergroenen alleen op papier plaats. In de praktijk is het verticaal en horizontaal steen. De enige plek in Zuidas waar nog een boom geplant kan worden, en dan niet een bolacacia in een plantenbak, maar een boom die tot in de hemel reikt, is het Beatrixpark. De compensatie voor die **25.000** verloren bomen zou daar plaats moeten vinden. Voor het nageslacht echte monumentale bomen planten, zoals platanen of kastanjes.

- Over de herinrichting van een deel van het Beatrixpark in Beethoven fase 2 zijn in juni 2016 participatiebijeenkomsten georganiseerd. Het is discutabel dat het volume voor de museale functie omgezet is in volume voor woningbouw. Dit bouwvolume ten koste van het park en van de museumfunctie mocht niet bediscussieerd worden. Daarop is de VBP weggelopen uit het overleg. Ook werd in strijd met het welstandskader een woontoren van 60 meter voorgesteld. De participanten mochten zich vervolgens gelukkig prijzen met twee woontorens van 30 meter (met omringende

bestrating)! En daar ging weer een groot stuk van het park. De VBP is geneigd dit geen participatie, maar manipulatie te noemen.

- Kiezen voor fiets en OV. De gigantische parkeergarage in het park is strijdig met het beoogde groen van Visie Zuidas- er kan geen robuust groen bovenop geplant worden- maar is voor bewoners die naast uitstekende OV voorzieningen wonen en werken en naast de hoofdroute fiets in zijn omvang volstrekt overbodig.

- Compensatie bouwhoogte St Nicolaaslyceum en toekomstige bouwhoogte woontorens: verhoging van 30 naar 32 meter. Tot verdriet van de bewoners van de Princesseflat werd het St Nicolaaslyceum twee verdiepingen hoger dan in de plannen voorgespiegeld was. Bovendien bleek hun uitzicht verknald door foielelijke bouwsels ten behoeve van liften en luchtbehandeling. Daarvoor zijn door de gemeente Amsterdam excuses aangeboden aan de bewoners, maar afgebroken werden de gedochten niet. De onderzoeker van de bestuurscultuur in Amsterdam Alex Brenninkmeijer heeft gesteld: excuses zonder compensatie zijn holle frasen. De compensatie voor de bouwfout van het Nicolaaslyceum zou nu moeten plaatsvinden in de vorm van een verlaging van de bouwhoogte van de woontorens met twee verdiepingen. Er kwam op de voorlichtingsavond een konijn uit de hoge hoed: in plaats van 30 meter wordt de toekomstige bouwhoogte van de woontorens 32 meter!

Uit de mond van Zuidas kon het bestuur van de VBP op 8 augustus 2016 optekenen: compensatie past niet in het beleid van de gemeente Amsterdam. De VBP doet een beroep op het morele kompas van onze gekozen vertegenwoordigers: doe de gedane toezeggingen voor groen gestand! Compenseer de gemaakte fouten. In het Beatrixpark, de enige plek in Zuidas waar dat nog kan.

Namens het bestuur van VBP,

Gery Mazeland

Jacqueline Shaya