

Gemeente Amsterdam
t.a.v. de heer P. van den Elshout
Postbus 79092
1070 NC Amsterdam

Bezoekadres
Ebbehout 31
1507 EA Zaandam

Postbus 209
1500 EE Zaandam

www.odnzkq.nl

Betreft: Omgevingsvergunning

Contactpersoon
R. Kramer

Datum aanvraag: 22 december 2016

Contactgegevens
023 567 8751

Locatie: Strawinskylaan 2001 te Amsterdam

Kenmerk
2775437

Onderwerp: het kappen van 27 en het verplaatsen van 1 boom ten behoeve van de uitbreiding van CRI

Aanvraagnummer: OLO-2720521

Datum
13 februari 2017

Geachte heer Van den Elshout,

Hierbij ontvangt u een besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam, waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het kappen van 27 en het verplaatsen van 1 boom ten behoeve van de uitbreiding van CRI. Dit besluit is namens genoemd college genomen door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (Omgevingsdienst NZKG).

In het besluit motiveren wij waarom de vergunning verleend is. Het besluit is als volgt opgebouwd:

- A – Onderwerp
- B – Procedurele aspecten
- C – Inhoudelijke beoordeling
- D – Besluit (inclusief voorschriften)
- E – Bijlagen

Aan het einde van het besluit staat op welke wijze u bezwaar kunt maken.

Een kennisgeving van het besluit wordt gepubliceerd op de website www.odnzkq.nl.

OMGEVINGSVERGUNNING

A. ONDERWERP

Wij hebben op 22 december 2016 een aanvraag om een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) ontvangen van Gemeente Amsterdam voor het kappen van 27 en het verplaatsen van 1 boom ten behoeve van de uitbreiding van CRI op de locatie Strawinskylaan 2001 te Amsterdam.

De aanvraag bestaat uit de volgende Wabo-activiteiten:

- het vellen van een houtopstand (artikel 2.2, eerste lid, onder g, van de Wabo)

B. PROCEDURELE ASPECTEN

Het besluit op uw aanvraag van 22 december 2016 is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Het besluit op uw aanvraag heeft de volgende stappen doorlopen:

- De aanvraag is gepubliceerd op basis van artikel 3.8 van de Wabo.

C. INHOUDELIJKE BEOORDELING

Het vellen van een houtopstand (artikel 2.2, eerste lid, onder g, van de Wabo)

Voor de activiteit 'het vellen van een houtopstand' is een omgevingsvergunning nodig. Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria in de Bomenverordening 2014 van de gemeente Amsterdam.

De aanvraag heeft betrekking op het kappen van:

- 1 schijnacacia (*Robinia pseudoacacia 'Appalachia'*);
- 13 zomereiken (*Quercus robur*);
- 7 paardenkastanjes (*Aesculus hippocastanum*);
- 6 iepen (*Ulmus 'Pioneer'*).

En het verplanten van 1 iep (*Ulmus 'Pioneer'*).

De kap van de bomen is volgens u noodzakelijk omdat op bovengenoemd adres in verband met de bouw van een parkeergarage onder het kantoorcomplex (en onder de openbare ruimte) het terrein bomen vrij gemaakt moet worden. Voor de bouw van de parkeergarage moet de ondergrondse infrastructuur verlegd worden en wordt er een tijdelijke rijbaan aangelegd ten behoeve van de bereikbaarheid tijdens de bouw. Ook moeten er bomen verwijderd worden voor het boren van kabels en leidingen naar de overzijde van de Strawinskylaan.

Voor het projectgebied is een QuickScan flora en fauna uitgevoerd door Natuur beleven d.d. 1-3-2015.

Separaat is er door Elsen Ecologie op 26-6-2016 een flora- en faunascan uitgevoerd. Er zijn geen beschermde natuurwaarden aangetroffen, wel zijn tijdens het broedseizoen broedende vogels mogelijk. De kap van de bomen zal daarom buiten het broedseizoen plaatsvinden. Vlak vóór de kap zal een natuurschouw plaatsvinden door een te zake deskundige (ecoloog), conform de gedragscode van de Gemeente Amsterdam, om zeker te stellen dat er geen broedende vogels aanwezig zijn.

Regelgeving grootstedelijk gebied Amsterdam

Op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand is voor de bomen die op het grootstedelijke grondgebied van de gemeente Amsterdam staan, de Bomenverordening 2014 van de gemeente Amsterdam van toepassing.

Ingevolge artikel 5, eerste lid, van de Bomenverordening 2014 kan de vergunning worden geweigerd in verband met:

- a. de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;
- b. de waarde van de houtopstand voor het stadsschoon of het landschap;
- c. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
- d. de waarde van de houtopstand voor de leefbaarheid.

Ingevolge het tweede lid wordt de vergunning, behoudens voor verplanten, geweigerd voor het vellen van een houtopstand die voorkomt op de lijst van beschermwaardige houtopstanden als bedoeld in artikel 10; hiervan kan alleen worden afgeweken als sprake is van zwaarwegende omstandigheden.

Ingevolge artikel 7, eerste lid, van de Bomenverordening 2014 verbindt het college aan de vergunning en de jaarvergunning het voorschrift dat binnen een door het college te bepalen termijn en overeenkomstig door het college te geven aanwijzingen wordt herplant, tenzij zwaarwegende argumenten zich daartegen verzetten.

Ingevolge het tweede lid kan het college bepalen dat herplant geschiedt met een houtopstand die vergelijkbaar is met de gevelde houtopstand.

Ingevolge het derde lid kan, als herplant niet tot de mogelijkheden behoort, aan de vergunning of de jaarvergunning het voorschrift worden verbonden dat de monetaire boomwaarde van de gevelde houtopstand wordt gestort in het herplantfonds van de gemeente Amsterdam of een vergelijkbare gemeentelijke herplantregeling.

Ingevolge het vierde lid wordt bij voorgeschreven herplant aangegeven binnen welke termijn en op welke wijze niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

Advies hoofdstedelijke bomenconsulent

Het project is beoordeeld door de Hoofdstedelijk Bomenconsulent. Het advies vatten wij als volgt samen:

Met de kap gaan geen bijzondere natuur- en milieuwaarden verloren. In de bomen zijn geen jaarrond beschermde nesten van vogels aangetroffen.

Er is geen sprake van landschappelijke en geen sprake van bijzondere cultuurhistorische waarden.

Er is geen sprake van bijzondere esthetische of stadsschoonwaarde.

De bomen staan niet op de centraal stedelijke lijst met monumentale houtopstanden. De conditie van de bomen is redelijk tot goed. In verband met de bouw van een parkeergarage onder het kantoorcomplex op bovengenoemd adres, aanleg van een tijdelijke rijbaan ten behoeve van bereikbaarheid tijdens de bouw en voor het boren van kabels en leidingen moeten de bomen wijken.

Het advies van de Hoofdstedelijke bomenconsulent ten aanzien van de herplantplicht

De waarde van de te kappen bomen wordt via herplantfonds Zuidas gecompenseerd. De taxatiewaarde van de te verwijderen bomen is door een erkende boomtaxateur vastgesteld op € 164.195,92. De boomwaarde wordt geïnvesteerd in nieuwe boomaanplant en/of optimale ondergrondse groeiplaatsomstandigheden.

Op een boom na (nr.155384) zijn de bomen niet verplantbaar door eenzijdige kroonvorm, of oppervlakkig en wijdvertakt wortelgestel. In overleg met de boombeheerder van stadsdeel Zuid wordt naar een geschikte locatie gezocht voor de verplantbare iep.

De iepen moeten conform de APV van de gemeente Amsterdam worden gekapt. Dat wil zeggen dat de stamdelen direct en ter plaatste worden ontbast en het takhout wordt versnipperd. Het is strafbaar om niet-ontbast stamhout en takdelen te vervoeren.

Conclusie

Gelet op het voorgaande en na afweging van alle relevante belangen, vinden wij de belangen bij de realisering van uw project zwaarder wegen dan de belangen bij behoud van de te kappen bomen. Er bestaat geen aanleiding om de aangevraagde omgevingsvergunning te weigeren.

D. BESLUIT

Wij besluiten, gelet op de hiervoor opgenomen overwegingen:

- De aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen;
- Aan de omgevingsvergunning de volgende voorschriften te verbinden:

Voorschriften

Bomenverordening 2014 van de gemeente Amsterdam

De bij deze vergunning gevoegde uitvoeringsvoorschriften en nadere aanwijzingen moeten in acht worden genomen.

- Binnen drie maanden na afronding van de kapwerkzaamheden dient het bedrag van de monetaire waarde van de gekapte bomen (€ 164.195,92) gestort te worden in het Herplantfonds Zuidas (bankrekeningnummer NL45INGB0005337702 onder vermelding van AFS codering: 3385805100.2592.50990).

- Binnen twee groeiseizoenen na de verplanting moet op aanwijzing van de hoofdstedelijke boomconsulent niet aangeslagen beplanting worden vervangen door een vergelijkbare boom.
- Het kappen van de boom moet plaatsvinden op werkdagen tussen 07:00 uur 's ochtends en 19:00 uur 's avonds om geluidsoverlast voor omwonenden zoveel mogelijk te voorkomen.
- De verantwoordelijke toezichthouder zal per mail contact met u opnemen.
- Minimaal twee werkdagen voor het begin van de werkzaamheden moet u zich in verbinding stellen met de verantwoordelijke toezichthouder voor het maken van nadere afspraken met betrekking tot de uitvoering van de vergunde werkzaamheden. U kunt dit doen door een email te sturen naar startkap@odnzkg.nl
- Deze afspraken betreffen in elk geval de volgende onderwerpen:
 - een inspectie voorafgaand aan de werkzaamheden, zodat beoordeeld kan worden of eventuele wijzigingen in de werkplannen alsnog kunnen leiden tot het behoud van boom, dan wel dat er bomen op een dusdanige wijze beschermd kunnen worden, zodat schade aan deze bomen vanwege de benodigde werkzaamheden voorkomen wordt.
 - de start van de werkzaamheden en het melden van de voltooiing van de werkzaamheden, waarna een eindinspectie plaats zal vinden.
- Zonder melding bij de verantwoordelijke toezichthouder mogen de werkzaamheden niet worden uitgevoerd.
- Op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening van Amsterdam (artikel 5.10), bent u verplicht de iepen met inbegrip van het resterende stamdeel direct en ter plaatse te ontbasten en de bast te vernietigen of de niet-ontbaste iepen of delen daarvan te versnipperen.

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt ingevolge artikel 6.1, tweede lid, aanhef en onder a, van de Wabo in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift. Indien tijdens deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

mevrouw A.A. Diamandidis
Teammanager Vergunningverlening
Portefeuille Bouw

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig. Meer informatie: <https://www.odnzkg.nl/verwijzing/digitalewerkwijze>

Bezwaarclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag van bekendmaking daarvan een bezwaarschrift indienen bij:
Bestuursdienst Gemeente Amsterdam
Directie Juridische Zaken
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit (of stuur een kopie van het besluit mee) en de reden(en) waarom u bezwaar maakt. Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in, stuur dan een machtiging mee. Verder verzoeken wij u om uw telefoonnummer in het bezwaarschrift te vermelden.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
sector Bestuursrecht Algemeen
Afdeling Voorlopige Voorzieningen
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van het verzoek worden griffiekosten in rekening gebracht.

Voor meer informatie over het maken van bezwaar kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van de volgende website:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>.

Gegevens en bescheiden

De documenten die onlosmakelijk verbonden zijn aan deze beschikking kunt u terugvinden via de link welke onderaan de begeleidende mail staat. U dient zo spoedig mogelijk deze documenten te downloaden of een overzicht hiervan veilig te stellen voor uw eigen administratie.

E. BIJLAGEN

De volgende bijlagen behoren bij deze omgevingsvergunning:

- Nadere aanwijzingen.

Uitvoeringsvoorschriften

Nadere aanwijzingen/informatie

Wij maken u er op attent dat op grond van de Wet natuurbescherming 2017 (artikel 3.1 leden 1 t/m 5) het zoeken, rapen, uithalen of het opzettelijk vernielen dan wel beschadigen van eieren van beschermde vogels of het verstoren, het opzettelijk vernielen dan wel beschadigen of het wegnemen van hun nesten verboden is. Tijdens het uitvoeren van het kappen van een boom moeten de voorwaarden van de Wet natuurbescherming in acht worden genomen.

Andere wettelijke regelingen zijn onverkort van toepassing, tenzij vergunning, ontheffing of vrijstelling is gevraagd en verleend.

Intrekking en overschrijving

Intrekking

Er zijn verschillende redenen waarom een omgevingsvergunning kan worden ingetrokken:

- als er gedurende een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning;
- op verzoek van de vergunninghouder;
- als hiervoor een zwaarwegend belang aanwezig is;
- op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij het besluit betrokken is geweest (artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo);
- op basis van artikel 7 van de Wet Bibob als er sprake is van feiten en omstandigheden als bedoeld in artikel 3 van deze wet. Dit kan zich onder meer voordoen bij projectoverdracht en/of wijziging van de betrokkenen.

Overschrijving

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders de vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving aan het bevoegd gezag worden gemeld (artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo).

Daarbij moet u de volgende gegevens aanleveren:

- naam en adres van de vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar het verzoek betrekking op heeft;
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- het tijdstip waarop de overschrijving plaats zal vinden.