

Raadsvoorstel

Datum vergadering	15 december 2009
Agendapunt	
DIV nummer	
Portefeuille	Adema
Ingebracht op verzoek van	
Reden van aanbieding	ter besluitvorming
Behandelend ambtenaar	I. Wannags
Paraaf	
afdelingsmanager	
Paraaf	
portefeuillehouder	
Onderwerp	Welstandsnota Zuideramstel, nota van beantwoording toetsingscriteria voor reclame-uitingen in het gebied bestuurlijke samenwerking Zuidas

Telefoon 24 677

Voorgesteld besluit

1. Vaststelling van de nota van beantwoording toetsingscriteria voor reclame-uitingen in het gebied bestuurlijke samenwerking Zuidas
2. Vaststelling van de op dit punt aangepaste Welstandsnota Zuideramstel
3. Intrekken van de op 23 juni 2009 vastgestelde Welstandsnota Zuideramstel

Toelichting

Op 23 juni 2009 heeft de deelraad van Zuideramstel de nieuwe digitale Welstandsnota Zuideramstel vastgesteld. De welstandsnota is als document herzien in het kader van het project "Digitale Schoonheid van Amsterdam" dat tot doel heeft het welstandsbeleid in Amsterdam te digitaliseren en via het Internet raadpleegbaar te maken. De welstandsnota's van alle stadsdelen werden daarom herzien en in één eenheid qua vorm en opbouw gebracht.

Het Dagelijks Bestuur heeft zich toen laten leiden door het advies van de projectgroep 'Digitale Schoonheid van Amsterdam' om geen inspraakprocedure aan de vaststelling vooraf te laten gaan omdat het in principe alleen om een "technische" wijziging van de nota ging en het beleid niet gewijzigd is.

Abusievelijk zijn echter ook de toetsingscriteria voor reclame-uitingen in het gebied bestuurlijke samenwerking Zuidas als onderdeel van de welstandsnota vastgesteld. Dit onderdeel is ten opzichte van het beleid van 2006 op een aantal punten gewijzigd. Om de omissie te herstellen en problemen in concrete procedures op latere termijn te voorkomen heeft het Dagelijks Bestuur besloten de toetsingscriteria voor reclame-uitingen in het gebied bestuurlijke samenwerking Zuidas aan inspraak onderhevig te maken en voor inspraak vrij te geven.

Op 25 augustus 2009 heeft het Dagelijks Bestuur de aangepaste toetsingscriteria voor reclame-uitingen in het gebied bestuurlijke samenwerking Zuidas vrijgegeven voor inspraak. De inspraakperiode was van 3 september tot en met 1 oktober 2009. Hierop hebben 3 belanghebbenden schriftelijk gereageerd: Mw. Meurs, de Vereniging

Beethoven-Parnassusweg en de Vereniging Vrienden van het Beatrixpark, die zich aansluit bij deze reactie.

In de voorliggende nota van beantwoording is antwoord gegeven op elk punt van de inspraakreacties. De bezwaarpunten worden daarin afgewezen. De toetsingscriteria voor de reclame-uiting in de Zuidas worden daarom op hoofdlijnen niet gewijzigd. Er worden kleine tekstuele wijzigingen voorgesteld en twee toevoegingen:

- toevoeging van de definitie van het begrip "logo"
- toevoeging dat reclame-uitingen op het lijf en aan de top van een gebouw alléén mogen bestaan uit een logo.
- wijziging criterium aanlichting van reclame-uitingen.

Na de behandeling in de commissie op 3 december jl. is daaraan toegevoegd dat op het lijf en aan de top van een gebouw alleen één reclame-uiting per zijde is toegestaan.

De nota van beantwoording en de aangepaste toetsingscriteria voor reclame-uitingen in de Zuidas worden aan de deelraad aangeboden ter vaststelling. De welstandsnota Zuideramstel zal dan opnieuw worden vastgesteld en daarna gepubliceerd. Daarmee zal de nieuwe welstandsnota in werking treden. Tegelijkertijd zal het beleidsstuk van 23 juni 2009 worden ingetrokken.

Aanleiding

Bezwaar tegen gewijzigde welstandscriteria voor reclame-uitingen in het gebied Zuidas, onderdeel van de eerder vastgesteld welstandsnota

Beoogd resultaat

Opnieuw vaststellen van de nieuwe welstandsnota

Gevolgen (voor belanghebbenden)

Eenduidigheid van welstandscriteria en digitaal raadpleegbare welstandsnota

Uitvoering

Door de welstandscommissie

Kader
Bevoegdheid deelraad
Financiën
Participatie en inspraak
Meegezonden stukken

Digitalisering welstandsnota

Vaststelling welstandsnota

n.v.t.

is geweest

- Inspraakreacties

- Nota van beantwoording

- Toetsingscriteria voor reclame-uitingen in de Zuidas, (oude) versie juni 2009

- Aangepaste toetsingscriteria voor reclame-uitingen in het gebied bestuurlijke samenwerking Zuidas

Ter inzage

n.v.t.