



# **Verslag derde informatiebijeenkomst uitvoeringsbesluit Strawinsky**

Locatie        Sint Nicolaas Lyceum  
Datum         24 november 2015

## **1. Doel en opzet van de bijeenkomst door Jeannette Driessen**

- Welkom.
- Dit is de derde en laatste bijeenkomst over het uitvoeringsbesluit Strawinsky.
- Vanavond bespreken we wat we hebben gedaan met uw inbreng tijdens de afgelopen twee bijeenkomsten en op welke manier we rekening houden met uw belangen bij de totstandkoming van het concept Uitvoeringsbesluit Strawinsky. Daarnaast zullen we het vervolg proces toelichten.

## **2. Geïnterviewde belangen door Jeannette Driessen**

De belangrijkste belangen die u ons de afgelopen twee bijeenkomsten heeft meegegeven in relatie tot het uitvoeringsbesluit zijn:

- Een bereikbare buurt met voldoende parkeergelegenheid en geen sluipverkeer. In relatie tot dit belang bespreken we vanavond een aantal aspecten uit het uitvoeringsbesluit die de afgelopen twee bijeenkomsten ter discussie hebben gestaan:
  - o voorstel een knip te maken voor autoverkeer in de Prinses Irenestraat met als doel extra verblijfsruimte te creëren, sluipverkeer te voorkomen en verkeersdruk te voorkomen op de Prinses Irenestraat
  - o versmallen van het fietspad langs de Strawinskylaan
  - o de ontsluiting van de kavel AICS op de Prinses Irenestraat
- Behoud van en meer groen in de buurt en in de omgeving. We bespreken vanavond:
  - o Het nieuwe profiel van de Prinses Irenestraat met meer aandacht voor groen en het parkeren minder overheersend
  - o De aanpak talud Strawinskylaan
  - o De Prinses Irenegracht
- Zon in de buurt, ook in december en zichtlijnen vanuit de buurt. We bespreken vanavond:
  - o Voorstel hoogte accent aan de Parnassusweg (AICS kavel)
  - o Bezonningsstudie, ook in december
- Een rustige en leefbare buurt. We bespreken vanavond:
  - o Fasering projecten
  - o Plan grens kaarten

Jeannette Driessen vraagt of dit wat betreft de aanwezigen de belangrijkste belangen vanuit uw buurt zijn.

Met uitzondering van de opmerking dat de zorgen voor de onveilige kruising Prinses Irenestraat/Beethovenstraat niet terug komt in het overzicht, zijn er geen aanvullingen gedaan. De zorg voor de kruising wordt genoteerd.

We geven vanavond per onderwerp een terugkoppeling van wat we met uw inbreng hebben gedaan. Dit doen we per tafel. U heeft de gelegenheid om de laatste dilemma's of onderling verschil van mening te benoemen. Bij iedere tafel is een moderator van Zuidas aanwezig om het gesprek te leiden. Hij/zij zal de hoofdconclusies en argumenten plenair terugkoppelen.

Een aantal onderwerpen komen vanavond niet aanbod, maar zullen in een aparte sessie worden besproken. Dit zijn:

- Grondwater: aparte sessie op 7 december
- Voorkomen van hinder en generiek BLVC kader: aparte bijeenkomst op 26 januari
- Inrichting maaiveld ontwerp Vijfhoek: aparte sessie in februari
- Inrichting talud Strawinskylaan: komt later terug als onderdeel van de inrichting van de openbare ruimte Strawinsky.

### 3. Tafelsessies: uitwerking van uw inbreng in het concept uitvoeringsbesluit

Bereikbare buurt met voldoende parkeergelegenheid en geen sluipverkeer

- Knip voor autoverkeer in de Prinses Irenestraat: met name uw zorgen voor extra verkeersdruk elders in de wijk en daarmee uw gedeelde standpunt tegen de knip zijn aanleiding de voorgestelde knip niet op te nemen in het concept uitvoeringsbesluit.
- Versmallen fietspad Strawinskylaan: Uw reactie hierop was eenduidig; het fietspad is nu al zo druk, niet versmallen. Het profiel blijft dan ook nagenoeg gehandhaafd met een breedte van 5 meter over de gehele lengte.
- Ontsluiting van de AICS kavel op de Prinses Irenestraat: Ook hier was uw reactie eenduidig; ontsluit het nieuwe programma op de Strawinskylaan in plaats van de Prinses Irenestraat en voorkom daarmee extra drukte in de Prinses Irenestraat en buurt. Ondanks uw reactie neemt Zuidas in het concept Uitvoeringsbesluit de ontsluiting via de Prinses Irenestraat op. Ontsluiting via de Strawinskylaan is fysiek niet mogelijk/ongewenst omdat er geen ruimte is vanwege bestaand afslagvak en toekomstige busbufferplekken. Daarnaast wensen we vanuit kwaliteit en sociale veiligheid geen extra viaducten over het fietspad te maken. En bovendien is de ontsluiting van de school in de huidige situatie ook via de Prinses Irenestraat geregeld. Het programma verandert (wonen en kantoren) waardoor het aantal verkeersbewegingen wijzigt, meer verspreid over de dag zal plaatsvinden en in rijrichting ook meer verdeeld zal zijn en daarmee verwachten wij dat er nauwelijks extra drukte in de Prinses Irenestraat en buurt zal zijn.
- Kruispunt Beethovenstraat - Prinses Irenestraat: U heeft uw zorgen geuit over de veiligheid van dit kruispunt voor langzaam verkeer. In het uitvoeringsbesluit worden

echter geen aanpassingen aan deze kruising voorgesteld. Aanpak van deze kruising valt buiten de scope van het uitvoeringsbesluit. Daarnaast verwachten we door de aanleg van het fietspad in deelgebied Beethoven dat de fietsers zich meer verspreiden waardoor dit kruispunt minder belast wordt.

#### Behoud en meer groen in de buurt en in de omgeving

- Nieuw profiel Pr. Irenestraat met meer aandacht voor groen en parkeren minder overheersend. Een DT-riool in plaats van een Irenegracht. De wens voor een gracht in de Prinses Irenestraat blijft bij een aantal van u bestaan. Daarom heeft Zuidas daarom in beeld gebracht hoe het profiel er met gracht uit kan zien. We horen graag uw reactie hierop.  
Daarnaast is gesproken over het verwijderen van parkeerplekken in de straat. U staat overwegend positief tegenover het verwijderen van de parkeerplekken ten noorden van de Vijfhoek zodat meer ruimte ontstaat voor de nieuwe Vijfhoek en groen in de straat. Echter ook elders in de straat meer plekken verwijderen roept een te grote zorg voor extra parkeerdruk in de wijk op. In het concept uitvoeringsbesluit wordt dan ook voorgesteld de parkeerplekken ten noorden van de Vijfhoek te verwijderen en elders in de wijk in stand te houden.
- Aanpak talud: U heeft aangegeven een grondige aanpak van het talud niet nodig te vinden en het belangrijk te vinden dat er voldoende beplanting is tussen het fiets/voetpad en de Strawinskylaan als afscherming voor geluid en fijnstof van de Strawinskylaan. In het concept uitvoeringsbesluit neemt Zuidas daarom wel het verfraaien van de groenstrook op maar met behoud van bescherming van zicht en geluid Strawinskylaan door middenhoog groen passend binnen het groenconcept van het gehele gebied.

#### Zon in de buurt, ook in december en zichtlijnen van de buurt

- Hoogte accent aan de Parnassusweg (AICS kavel): Naar aanleiding van de eenduidige negatieve reactie van de buurt (omdat hier mee de zichtlijnen en bezonning in de buurt geblokkeerd worden) op het uitsteken van het hoogteaccent op de AICS kavel boven de hoogtelijn uit het startbesluit is besloten hiervan af te zien. De hoogtelijn uit het startbesluit wordt ook voor dit hoogteaccent gehandhaafd.
- Bezonningsstudie: Er is een bezonningsstudie gedaan waarin de effecten van de maximale bouwvolumes op de bezonning in de omgeving in beeld zijn gebracht. Op uw verzoek hebben we hierin ook de wintermaanden opgenomen.

#### Rustige en leefbare buurt

- Programma: we geven een toelichting bij het programma op de verschillende kavels en de bebouwingsprincipes.
- Fasering projecten: we hebben de fasering van alle uitvoeringswerkzaamheden de komende jaren op hoofdlijnen in beeld gebracht.

#### 4. Terugkoppeling reacties per groep

##### Tafel 1 (door Marleen Cervelli)

- Vervallen Knip Prinses Irenestraat: allen mee eens. Er is veel zorg over het zware verkeer dat door Prinses Irenestraat gaat. Kan dat niet verminderd worden?
- Gracht: allen ermee eens dat profiel Prinses Irenestraat zowel ingevuld moet worden met water en groen. Idee: boombakken zodat kabels en leidingen geen issue meer is.
- Niet versmallen fietspad Strawinskylaan: blij mee. Aandachtspunt is goede en werkende verlichting.
- Verfraaien talud dmv middenhoog groen met behoud van bescherming van zicht en geluid Strawinskylaan: allen mee eens
- Ontsluiting AICS kavel via Prinses Irenestraat: unaniem niet akkoord. Grote zorg voor verkeerssituaties in de Prinses Irenestraat. Bij voorkeur ontsluiten via de Strawinskylaan.
- Verlagen bouwhoogte hoogteaccent AICS kavel tot hoogtelijn: iedereen blij mee.
- Programma, 70% van de rooilijnen bebouwd: prima, maar zorg ervoor dat er geen muren gecreëerd worden.
- Fasering: eerste helft 2017 wordt erg druk, dat is een aandachtspunt. Maak er een dynamisch model van en zet dat op de website en blijf de buurt goed informeren.
- Kruising Prinses Irenestraat – Beethovenstraat: grote zorg, zeer gevaarlijk. Een suggestie: creëer een nieuwe oversteek over de Beethovenstraat vanaf de straat ten noorden van Citizen M .

##### Tafel 2 (door Jouke Eppenga)

- Vervallen Knip Prinses Irenestraat: Blijft een interessante suggestie want levert meer en een veiligere speelplek op. Idee is om een tijdelijke/proef knip te creëren door middel van bijvoorbeeld bloembakken.
- Irene Gracht: allen mee eens dat dat geen mooie oplossing is, groen en bomen levert een mooiere straat.
- Minder parkeren in de Prinses Irenestraat ter hoogte van Vijfhoek: mee eens, heeft minder verkeersaantrekkende werking. Ook hier is het voorstel dit als proef te proberen. Houdt hier de context in de gaten. Als je hier parkeerplaatsen verwijdert betekent dit mogelijk extra parkeerdruk elders.
- Niet versmallen fietspad Strawinskylaan: akkoord
- Verfraaien talud dmv middenhoog groen met behoud van bescherming van zicht en geluid Strawinskylaan: akkoord
- Ontsluiting AICS kavel via Prinses Irenestraat: zoek goed uit waarom het niet kan vanaf de Strawinskylaan. Via Prinses Irenestraat zorgt het voor extra verkeersdruk. Datzelfde geldt voor het Strawinskyhuis.
- Verlagen bouwhoogte hoogteaccent AICS kavel tot hoogtelijn: blij met verlagen hoogteaccent maar nog steeds is de bouwhoogte in de hele strook te hoog. Bij voorkeur bouwhoogte NPL aanhouden voor de hele strook.
- Bezinning: in de winter onacceptabel, ook met het oog op vermindering waarde van de woningen. Bovendien zorgt de extra bouwhoogte samen met nieuwe balkons voor verminderde privacy in bestaande woningen.

- Programma: zorg, programma en architectuur noordzijde zou beter moeten aansluiten bij het karakter van de Prinses Irenestraat. Extra programma levert ook meer verkeer op. Daar staat wel tegenover dat het ook zorgt voor meer levendigheid en dat levert een kwaliteitsimpuls op.
- Fasering: aanpassing wegprofiel Prinses Irenestraat zo laat mogelijk in de tijd.
- Kruising Prinses Irenestraat – Beethovenstraat: grote zorg, zeer gevaarlijk.

#### **Groep 3 (door Bart van Eijk):**

- Vervallen Knip Prinses Irenestraat: probeer op korte termijn een proef te doen. Kijk daarbij wel naar bereikbaarheid voor nood- en hulpdiensten. Zorg voor goede bewegwijzering, alleen bestemmingsverkeer, om daarmee sluipverkeer maar ook laden en losverkeer dat de hele Prinses Irenestraat door gaat te voorkomen.
- Niet versmallen fietspad Strawinskylaan: aandacht voor veiligheid fietspad daar waar er een slinger in zit. Bij de stoep kavel AICS: zorg dat er voldoende ruimte is tussen het fietspad en de kavel in verband met veiligheid.
- Zorg voor bouwverkeer.
- Laadpunten Citizen M: zijn goed en duurzaam, maar leveren gevaarlijke situaties op, kijk daar goed naar.
- Peter van Ambrooystraat: zou breder moeten zijn, want de doorstroming is te beperkt, auto's gaan nu over de stoep.
- Parkeren: houdt het bezoekers parkeren in stand, want anders ontstaat er teveel Zuidas parkeren in de buurt.
- Gracht: blij met groen want zo'n smalle diepe donkere gracht is geen gewenste situatie. Zorg wel dat groen een interessante mix is die het hele jaar bloeit. Zorg dat alle kleine stukjes groen ook in de binnentuinen goed benut worden.
- Bezinning: zorg dat er geen wand ontstaat. Zorg dat bezinning en zicht er door heen kan. Het beetje zon dat er over blijft in de winter lijkt acceptabel. Zorg dat er later echt niet hoger gebouwd mag worden.
- Daken: zorg dat er geen zoemende airco's op de daken komen.
- Horeca in de plinten: zorg dat de horeca geen overlast leveren voor de burens. Strawinskyhuis is een mooie plek voor horeca, op de zon, mooie verbinding tussen de buurt en Zuidas.
- Vijfhoek: kijk goed naar veiligheid voor langzaam verkeer bij uitgangen Vijfhoek, daar waar de voetgangers de fietsers kruisen. Bij zebraapad knipperlichten voor fietsers en maak drempels.

#### **Groep 4 (door Jeannette Driessen):**

- Vervallen Knip Prinses Irenestraat: akkoord. Maar wel 2 voorwaarden: let op het laden en lossen en zorg bij wijziging in verkeerssituatie voor een gedegen verkeersonderzoek.
- Minder parkeren in de Prinses Irenestraat ter hoogte van Vijfhoek : de helft zegt behoud de parkeerplaatsen in verband met zorg voor extra parkeerdruk in de buurt, de andere helft is het ermee eens.
- Vijfhoek: neem een fietspad aan de oostzijde op, want het wordt anders te druk aan westzijde.

- Irene Gracht: eens met het vervallen van de gracht. Maar neem iets mee in het ontwerp dat de overgang tussen de Irenebuurt en Zuidas eer aandoet.
- Niet versmallen fietspad Strawinskylaan: akkoord
- Verfraaien talud dmv middenhoog groen met behoud van bescherming van zicht en geluid Strawinskylaan: akkoord. Maar niet te veel bloesembomen zoals Orlyplein. En niet te veel veranderen, maar zorg voor goed onderhoud.
- Ontsluiting AICS kavel via Prinses Irenestraat: als het dan toch moet, geef dan voldoende aandacht aan laden en losroutes door Zagwijn en Willempijperstraat, zorg voor aansluiting Parnassusweg – van Anrooystraat en zorg voor een gedegen verkeerskundig onderzoek.
- Verlagen bouwhoogte hoogteaccent AICS kavel tot hoogtelijn: akkoord. Maar let op zichtlijnen. Neem in het uitvoeringsbesluit beelden vanuit de buurt op (zichtlijnen). 10% marge voor dakopbouwen moeten binnen hoogtelijn worden opgelost.
- Programma: geen gesloten bouwblokken (verbinding tussen Prinses Irenestraat en Strawinskylaan), windhinderonderzoek voor fietsers en zorg voor doorstroming ontsluiting van de buurt.

#### 5. Afsluiting door Jeannette Driessen

Dank u wel voor uw inbreng en tijd. Na vanavond gaat Zuidas uw inbreng verwerken in een concept uitvoeringsbesluit. Aan het college wordt het concept uitvoeringsbesluit aangeboden met in de voordracht een belangenafweging. Het college zal het concept uitvoeringsbesluit vrijgeven voor inspraak. We zullen u daarover informeren. Vervolgens heeft u gedurende zes weken de gelegenheid om een zienswijze in te dienen. Uiteindelijk zal het uitvoeringsbesluit aan de commissie ruimtelijke ordening en de gemeenteraad worden aangeboden ter vaststelling.

De verslagen van de drie bijeenkomsten kunt u terug vinden op de website van Zuidas Uw reactie op de eerste twee verslagen kunt tot eind november geven per email aan [aanmelding@zuidas.nl](mailto:aanmelding@zuidas.nl).

Zijn er nog laatste vragen/reacties?

Nogmaals: breng de gebouwen inclusief dakopbouwen in beeld.