

Amsterdam, 17-1-2022

Geachte burgemeester, wethouders en leden van de Gemeenteraad van Amsterdam,

Onderwerp: Plan voor een nieuw Eros centrum in Amsterdam

De ontwikkelingen rond de totstandkoming van een nieuw Eros centrum in Amsterdam heeft terecht vorige week nogal wat publiciteit opgeleverd, zie Het Parool van 12 januari. In een eerdere fase heeft de gemeente een zoeklijst opgesteld voor wat betreft de locatie van een dergelijk centrum en volgens het artikel hebben twee buurten op deze lijst hun bezwaren inmiddels duidelijk gemaakt ondersteund door handtekeningenacties en dergelijke.

De Bewonersvereniging De Mirandabuurt, vertegenwoordigend de bewoners binnen het gebied tussen Pr Kennedylaan, A10 , Amstel en Europaboulevard (grofweg De Veluwebuurt en Kop Zuidas), heeft in juli 2021 een WOB verzoek uit laten gaan om die plannen, waarbij de RAI als mogelijk locatiegebied destijds al genoemd werd, in de openheid te krijgen. Onze buurt grenst namelijk direct aan het RAI gebied. Ook een aantal actieve bewoners(verenigingen) in naburige buurten hebben een dergelijk WOB verzoek uit laten gaan.

De enige reactie op ons WOB verzoek tot nu toe is een bericht op 25 november dat wij minstens 4 weken moesten wachten op een inhoudelijke reactie. Het is inmiddels 6 maanden na indiening.

Het artikel in Het Parool had als aanleiding de bespreking van dit Eros centrumplan in de commissie Algemene Zaken op 13 januari. Wij waren daar helaas niet van op de hoogte anders had deze brief u eerder bereikt. En was van de mogelijkheid tot inspraak gebruikt gemaakt.

De Bewonersvereniging De Mirandabuurt laat u via deze brief weten dat de RAI, grenzend aan onze buurt, geheel ongeschikt is als locatie voor een Eros centrum, in welke vorm dan ook. Hierin wordt zij gesteund door de naburige buurten, zoals De Wielingenbuurt, De Prinses Irenebuurt, De Vrienden van het Beatrixpark en Bewonersplatform Zuidas. Allen rond de RAI. De buurten willen het niet en vinden het absoluut niet gewenst. De buurten hebben al sinds de komst van de RAI aan de Europaboulevard door alle jaren heen grote overlast van de evenementen die in en rond de RAI worden georganiseerd. De afgelopen corona periode heeft het ontbreken daarvan nog eens goed duidelijk gemaakt hoe groot die overlast is.

Niet voor niets participeren wij al enkele jaren in het RAI-beraad, een overleg tussen RAI, gemeente en vertegenwoordigers van alle naburige wijken rond de RAI, met als voornaamste doelstelling de (over)last van de activiteiten in de buurten als gevolg van de exploitatie van de RAI behapbaar te houden. Excessen bespreekbaar te maken, voorzienbare last te migiteren en mee te denken aan het veiliger, rustiger, schoner en inventiever maken van de bedrijfsprocessen in en rond de RAI. Denk ook aan alle op- en afbouw activiteiten, de enorme verkeersinspanningen van leveranciers en bezoekers om de business van de RAI als congres- en evenementenorganisatie te laten floreren. Denk ook aan het afzetten van grote delen van de omringende buurten tijdens grote evenementen, de controle daarop etc en de overlast door parkeerders en tijdens grote festivalevenementen met veel jongeren met de nodige drank en drugs, met de gevolgen daarvan in portieken en straten. Het is een voortdurend zoeken naar werkbare processen, procedures en maatregelen die de overlast voor de bewoners tot een aanvaardbaar hinderniveau te verkleinen.

Tot dat aanvaardbare niveau zijn wij helaas nog lang niet gekomen, het gaat stap voor stap. Uitgangspunt is de voortzetting van de RAI op deze locatie. Het idee om op deze locatie ook een Eros centrum te vestigen, met alle te verwachten veiligheidsissues en overlast van verkeer, bezoekers, drugs en drank, is in dit licht een absurde.

Uit de stukken, gevoegd bij de agendabehandeling bij de Cie Algemene Zaken, hebben wij niet op kunnen maken waar exact die locatie in het RAI gebied gedacht is. Een stuk van het Beatrixpark? Waar fiets- en wandelpaden het gebied doorkruisen en veel scholieren hun weg naar hun scholen hebben. Het Beatrixpark waar al decennia lang Vrienden en omwonenden zorgdragen voor een prachtig park, een op waarde geschatte groene enclave in het drukke Amsterdam Zuid gebied. Er gaan zelfs stemmen op om het park in de nacht af te kunnen sluiten.

Uit de vergaderstukken zagen wij dat alle vooronderzoek is gericht op de meningen van sekswerkers, exploitanten, vastgoedjongens en andere investeerders, makelaars, hoteliers en horeca. Op basis hiervan zijn door de gemeente locaties genoemd met hun voors en tegens. Opvallend is dat bewoners, middenstand, bedrijven, scholen en zorginstellingen in de nabijgelegen buurten, bijvoorbeeld bij monde van de stadsdeelvertegenwoordigers of zelfs rechtstreeks, blijkbaar niet zijn geraadpleegd.

Bijna grappig was een van de meningen dat de RAI locatie wel geschikt zou zijn omdat het RAI complex wel wat 'reuring' kon gebruiken. Tja, blijkbaar niet in de buurt gekeken en gesproken. Niet echt grappig is dat met name de duizenden congresgangers worden genoemd als toekomstig publiek voor het eroscentrum.

In de stukken bleek ook een grote diversiteit aan meningen over nut en noodzaak om de overlast gevende business uit het Wallengebied weg te halen. De overlast zou met name komen van de drugs en de grote stromen van toeristen die "kijken maar niet kopen". Maatregelen om die overlast in te tomen worden blijkbaar niet genomen of hebben geen effect. Het is een toeristische trekpleister. Gaan die grote toeristenstromen naar de buitenwijken van onze stad? Worden dan daar die maatregelen wel genomen? Laten we elkaar niets wijsmaken en de mooie, bijna "romantische", beelden over een gewenst eroscentrum tot een werkelijkheid terugbrengen. Grote overlast en harde criminaliteit maakt ook onderdeel uit van deze business.

Wij hopen u zicht te hebben gegeven op onze bezwaren tegen het openstellen van het RAI gebied voor eroscentrum achtige panden met zoals gedacht veel horeca en andere "leuke" dingen voor het gewenste publiek. Welk probleem lost dit op, of krijgen we er een tweede of derde probleemgebied bij. Toezicht, controle en handhaving zijn helaas niet altijd prioriteit in uw aanpak.

De buurten rond de RAI zullen nog vele jaren gebukt gaan onder de overlast van de RAI. Een toename van overlast kunnen de buurten eenvoudig niet meer aan. Kortom: het RAI gebied is ongeschikt om daar een eroscentrum te vestigen.

Wij wensen u wijsheid en vooral ook lef om met realiteitszin dit onderwerp verder aan te pakken.

Met vriendelijke groet en dank voor uw aandacht.

Jessica Bartels, namens Bewonersvereniging De Mirandabuurt
Sjenka Tamse, namens Bewonersvereniging Prinses Irenebuurt
Margôt Ottens, namens Bewoners Wielingenbuurt
Marleen Munnikma, namens Vrienden van het Beatrixpark
Cisca Griffioen, namens Bewonersplatform Zuidas