

From: **verontruste erfpachters** erfpachters@jfschrijver.nl
Subject: Nieuws en acties
Date: 10 April 2020 at 22:20
To: [REDACTED]

VE

[View this email in your browser](#)



Barre tijden, ook voor erfpachters

De Amsterdamse gemeenteraad kan nu niet fysiek bijeenkomen. Wanneer is dat voor het laatst gebeurd?

Gisteren vergaderde de raadscommissie AZ via een videoverbinding.

Inspraak kon alleen schriftelijk (punt 5). Op de agenda stond de vraag of de gemeenteraad zou ingaan op het verzoek in het door velen ondertekende **Volksinitiatief voor het instellen van een raadsenquête over erfpacht**.

De meeste raadsfracties gaven te kennen hier niet veel zin in te hebben. Begrijpelijk, want het is geen onderwerp om trots op te zijn. Maar daarom juist. U kunt de beraadslaging [hier](#) terugzien (punt 8).

De raadsleden schenen nog niet te beseffen dat zij een **taak inzake consumentenbescherming hebben die het Europees verdrag voorschrijft** en waarvan de rechter en de Nederlandse regering inzake erfpacht veronderstellen dat de gemeenteraad daarvoor zorgt. Niet dus.

Gisteren waren het nog maar eerste verkennende besprekingen. Tijdens de gemeenteraad van 22 april a.s. wordt hierover definitief besloten.

Verzoek aan u is om voor die tijd aan de fracties van de coalitie - vooral PvdA en D66 - duidelijk te maken dat zij zich zo niet van die consumentenbeschermingstaak af kunnen maken. Als ze een *raadsenquête* nu niet geschikt vinden, dan een *onderzoek* onder scherpe voorwaarden in samenspraak met de erfpachters. Houd hen voor dat zonder een dergelijke voorziening, de raad te kennen geeft dat het wel goed zit met die consumentenbescherming voor erfpachters. Dit gegeven zal in rechtszaken terugkomen.

U kunt genoemde fracties per mail bereiken of eventueel via uw eigen kanalen in de partij.

PvdA: d.boutkan@raad.amsterdam.nl en c.de.heer@raad.amsterdam.nl

D66: r.van.dantzig@raad.amsterdam.nl en r.hofland@amsterdam.nl

Dat we in buitengewone tijden leven, bleek ook toen het **Kort Geding van SEBA** op 17 maart jl vanwege Corona werd opgeschort.

SEBA vraagt de rechter om de beslistermijn van 3 maanden na ontvangst van een overstap-aanbieding te verlengen uit oogpunt van gelijke behandeling.

De wethouder heeft nu die 3 maanden tijdelijk verlengd tot 6 maanden, maar dat lost het echte probleem niet op. Hopelijk worden spoedeisende rechtszaken spoedig hervat.

Tenslotte kan ik melden dat over een ander onderdeel van het Europees Verdrag (misbruik van marktmacht) **de Klacht intussen bij de Europese Commissie is ingediend met een lijst van 816 ondertekenaars!** Als dat nog niet is gebeurd kunnen u en uw kennissen nog steeds als deelnemer worden aangemeld. Gebruik hiervoor [dit formulier](#).

Blijf gezond! Vrolijk Pasen! Met vriendelijke groet,

Jan Schrijver, Verontruste Erfpachters Amsterdam



Copyright © 2020 Verontruste Erfpachters Amsterdam, All rights reserved.

U ontvangt deze email, omdat u zich ooit hebt opgegeven bij Verontruste Erfpachters Amsterdam

Our mailing address is:

Verontruste Erfpachters Amsterdam
Paulus Potterstraat 42
Amsterdam, 1071DB
Netherlands

[Add us to your address book](#)

Want to change how you receive these emails?

You can [update your preferences](#) or [unsubscribe from this list](#).

