

Aan Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Regiebureau
Ebbehout 31
1507 EA Zaandam

Amsterdam, 15 maart 2022

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zend ik u mijn zienswijzen bij de volgende ter inzage gelegde stukken:

- 1) Ontwerpbestemmingsplan Zuidas-Parnas Parnassusweg 220 partiële herziening
- 2) Ontwerp-omgevingsvergunning Parnassusweg 220,
- 3) Ontwerp Verkeersbesluit idem.

Ruimtelijke inrichting

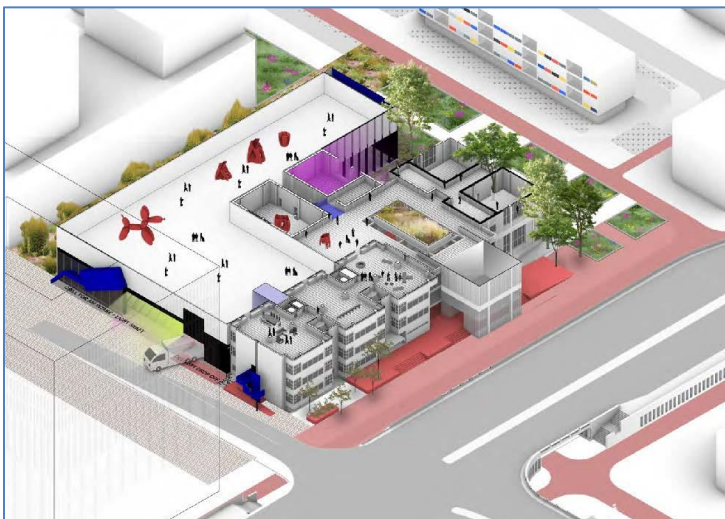
In aansluiting op de zienswijze van mevrouw J.D.M. Meurs wil de Fietsersbond een aantal opmerkingen maken ten aanzien van het voorgestelde bouwproject.

Ten eerste heeft het ook de Fietsersbond verbaasd dat niet tegelijkertijd aandacht wordt besteed aan de inrichting van de openbare ruimte tijdens goedkeuring van de bovengenoemde documenten. De inrichting van de openbare ruimte is ons inziens onlosmakelijk verbonden met c.q. een consequentie van de bouwplannen. Maar de Zuidas vervalt weer in een oude fout. De omgeving – burens, fietsers, voetgangers – zijn het sluitstuk.

Mevrouw Meurs constateert terecht: “De consequenties voor de openbare ruimte zijn zo niet te overzien, verstopt onder de bestemming van het roze bouwvlak en de bestemming Verkeer-2”. De Fietsersbond is het hier 100% mee eens.

De Fietsersbond verzoekt om alsnog de inrichting van de openbare ruimte tegelijkertijd met de omgevingsvergunning, ontwerpbestemmingsplan en verkeersbesluit ter inzage te leggen en de huidige procedure te stoppen totdat alle fouten en omissies zijn hersteld.

De exacte locatie van de hoofdingang is en blijft onduidelijk. Tijdens de bewonerspresentatie van het ontwerp van de OMA op 25-10-2021 lijkt het gebouw op het fietspad gebouwd te worden. Er werd toen aangegeven dat er slechts een klein voetpad overbleef naast het fietspad en het fietspad daarom zou moeten worden versmald.



Presentatie nieuwe ontwerp OMA op 25-10-2021

