



Vorbereidingen voor ontwikkelingen bij Beatrixpark



Marlies, Amsterdam Zuidas, op vrijdag 11 oktober 2019

Aan de zuidwestelijke rand van het Beatrixpark komen binnen enkele jaren twee appartementengebouwen met in totaal zo'n 450 woningen. Hoewel de bouw niet voor begin 2021 start, gaan we binnenkort wel al met de voorbereidingen aan de slag.



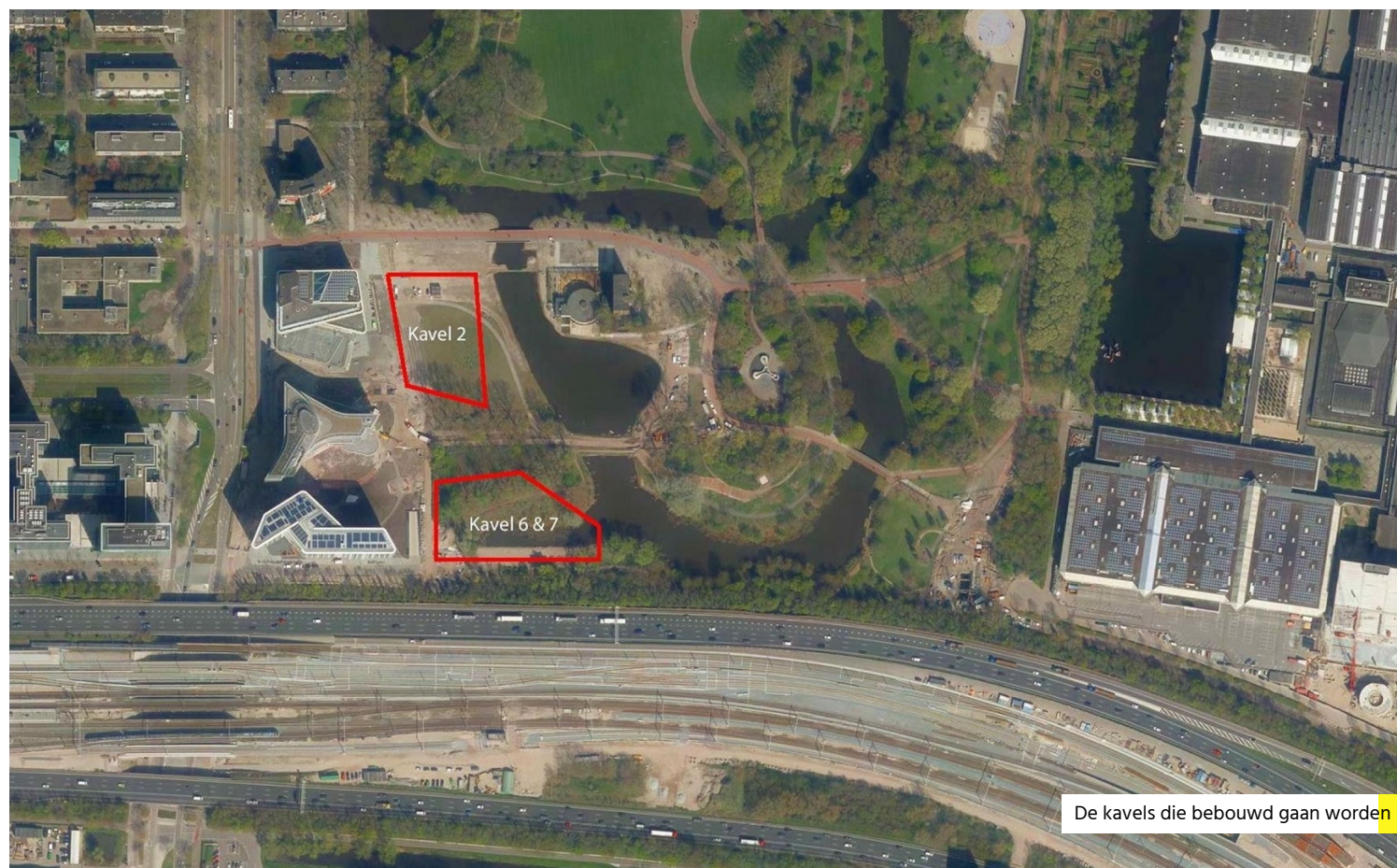
Het gaat om het terrein tussen Kapel & Convict aan de ene kant en het St. Nicolaaslyceum, AkzoNobel en Stibbe aan de andere kant. Het gebied staat al jaren op de planning om te worden bebouwd, maar dit heeft vanwege de crisis langer op zich laten wachten. Inmiddels is duidelijk dat op deze lege kavels twee appartementengebouwen komen met een gezamenlijke, ondergrondse parkeergarage die een uitrit krijgt op de Chr. Neefestraat.



Mix van koop en huur

Het type woningen dat er komt staat nog niet helemaal vast, maar zeker is dat het een mix van koop- en huurwoningen wordt. Met de komst van de appartementen wordt ook de openbare ruimte rondom de gebouwen opnieuw ingericht, met bomen en lage begroeiing die doorloopt

naar de vijver. Hier zal veel aandacht voor zijn, waarbij het niet alleen gaat om een mooi eindplaatje, maar ook om duurzaamheid en functionaliteit. Daarnaast richten we de entree van het Beatrixpark – aan de kant van de Beethovenstraat – opnieuw in. Bij de inrichting van de openbare ruimte zullen we de omwonenden betrekken.



Bouwrijp maken

In januari 2020 starten we met het bouwrijp maken van de grond. Dit betekent dat het gebied geschikt gemaakt wordt voor bebouwing. Dit doen we door alle obstakels en begroeiing, boven- en ondergronds, te verwijderen. In februari 2020 staat de kap van 110 bomen op de planning. Dat lijkt vroeg, maar de resterende maanden van het jaar zijn nodig voor de ondergrondse sanering van het terrein, waarbij we bijvoorbeeld de wortels en sporen van de Japanse duizendknoop verwijderen (een exotische en agressief woekerende plant) en voorbereidingen treffen voor de inrichting van het bouwterrein. Over de kap van de bomen loopt momenteel nog een juridische procedure. Over de exacte planning van de kap blijven we in overleg met bewoners in de buurt.





Fietspad

Voor de aanleg van het bouwterrein is het noodzakelijk dat het fietspad dat tussen AkzoNobel en Stibbe richting het Beatrixpark doorloopt, voor een periode van twee tot drie jaar wordt afgesloten. Het huidige fietspad nemen we vanaf oktober 2020 uit gebruik. Hiervoor is een verkeersbesluit noodzakelijk. Deze procedure is inmiddels gestart. Dit verkeersbesluit ligt tot en met 25 november 2019 ter inzage. In deze periode kan iedereen een bezwaar indienen tegen dit besluit. Als de woningen worden opgeleverd – volgens de huidige planning in 2023 – komt er weer een fietspad terug. De ligging van dit fietspad zal ook afhangen van de inpassing van Zuidasdok. Over de bouwplannen, de voorbereidingsfase en de uitvoering organiseren we begin 2020 een informatiebijeenkomst. We informeren u daar nog over.



Reacties

Vond u dit artikel nuttig?



Ja

Nee



9 van de 9 mensen vonden dit nuttig.



Geef uw mening

Schrijf een reactie ...

Rob

11 oktober 2019 | 16:31

Jammer dat er gebouwd wordt.

Ook jammer dat het fietspad dichtgaat, fiets er 5 dagen per week.

Wel goed dat er meer woningen komen.

Al met al word ik hier niet vrolijk van, man man man

Schrijf een reactie

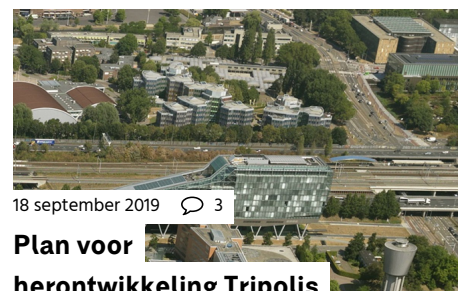
5 +1

Meer onderwerpen

Bereikbaarheid

Zuidas Business District

Gerelateerde artikelen



Amstelveenseweg



Zuidas, met woningen,
kantoren en bioscoop



Vereniging Nieuw
en MER Verdi ter inzage



Bekijk alle artikelen



Dit is het platform van Amsterdam Zuidas. Hier vindt u alles over de ontwikkeling van het gebied Zuidas en de bouw van Zuidasdok. De gemeente Amsterdam werkt aan een prachtige stadswijk. Zuidasdok werkt aan betere bereikbaarheid van Zuidas en de noordelijke Randstad. Samen zijn we Amsterdam Zuidas.
[Lees meer](#)

Blijf op de hoogte

Vul hier uw emailadres in [Ga verder](#)

✉ contact@zuidas.nl
☎ 0800-5065

Bezoek ons Informatiecentrum:
World Trade Center - Centrale Hal
Strawinskylaan 59
1077 XW Amsterdam
maandag t/m vrijdag: 9.00-17.00 uur
**Bekijk voor uw bezoek hier de
actuele openingstijden.**

[Contact en colofon](#)

[Proclaimer](#)

[Privacy](#)

[Toegankelijkheid](#)

[RSS](#)